

# AVALIAÇÃO DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO CONTÁBIL APURADO POR MEIO DOS LIVROS CONTÁBEIS

---

**PP&C AUDITORES INDEPENDENTES S/S**, sociedade civil, com sede em São Paulo, capital, na Alameda Santos, nº 1940 - 1º andar, inscrita no CNPJ sob o nº 67.643.825/0001-03 e no Conselho Regional de Contabilidade do Estado de São Paulo (CRC-SP) sob o nº 2SP16.839/O-0, com seu Contrato Social de constituição registrado no 6º Ofício do Registro Civil das Pessoas Jurídicas de São Paulo/SP, em 22 de junho de 1992, e alterações posteriores registradas no 6º Ofício do Registro Civil das Pessoas Jurídicas de São Paulo/SP, estando a última delas datada de 30 de dezembro de 2016, registrada em microfilme sob o nº 165.773, representada neste ato por seu sócio infra-assinado, nos termos de seu contrato social, Sr. Paulo José de Carvalho, brasileiro, casado, contador, portador do RG nº 17.429.563-7 SSP/SP e do CPF 021.455.228-40, devidamente registrado no CRC-SP sob o nº 1SP145095/O-8, residente e domiciliado em São Paulo/SP, com escritório no mesmo endereço da representada, nomeada perita pela **Amulya Empreendimentos Imobiliários Ltda.** para proceder à avaliação de seu patrimônio líquido contábil em 31 de maio de 2017, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, apresenta a seguir o resultado de seus trabalhos.

## Objetivo da avaliação

A avaliação do patrimônio líquido contábil em 31 de maio de 2017 da **Amulya Empreendimentos Imobiliários Ltda.** servirá de base para incorporação dessa companhia pela **Suzano Papel e Celulose S.A.**

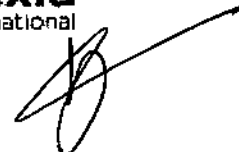
## Responsabilidade da administração sobre as informações contábeis

A administração da companhia é responsável pela escrituração dos livros e preparação de informações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, assim como, pelos controles internos relevantes como necessários para permitir a elaboração de tais informações contábeis livre de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

## Alcance dos trabalhos

Nossa responsabilidade é a de apurar o valor contábil do patrimônio líquido da **Amulya Empreendimentos Imobiliários**, em 31 de maio de 2017, com base nos trabalhos conduzidos de acordo com o Comunicado Técnico CTA 20, aprovado pelo CFC, que prevê a aplicação de procedimentos de exame de auditoria no balanço patrimonial, resumido no **Anexo I** a esse relatório. Assim, efetuamos o exame do referido balanço patrimonial da companhia de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, que requerem o cumprimento de exigências éticas pelos auditores e que a auditoria seja planejada e executada com o objetivo de obter segurança razoável de que o patrimônio líquido, objeto de nosso laudo de avaliação, está livre de distorção relevante.

Uma auditoria envolve a execução de procedimentos selecionados para obtenção de evidência a respeito dos valores contabilizados. Os procedimentos selecionados



Uma auditoria envolve a execução de procedimentos selecionados para obtenção de evidência a respeito dos valores contabilizados. Os procedimentos selecionados dependem do julgamento do auditor, incluindo a avaliação dos riscos de distorção relevante no patrimônio líquido, independentemente se causada por fraude ou erro. Nessa avaliação de riscos, o auditor considera os controles internos relevantes em relação ao patrimônio líquido para planejar os procedimentos de auditoria que são apropriados nas circunstâncias, mas não para fins de expressar uma opinião sobre a efetividade desses controles internos da companhia. Uma auditoria inclui, também, a avaliação da adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis feitas pela Administração. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa conclusão.

### Conclusão

Com base nos trabalhos efetuados, concluímos que o valor de R\$ 30.307.022,30 (trinta milhões, trezentos e sete mil, vinte e dois reais e trinta centavos) resumido no **Anexo I**, representa em todos os aspectos relevantes, somente para fins de incorporação na empresa **Suzano Papel e Celulose S.A.**, o patrimônio líquido contábil da **Amulya Empreendimentos Imobiliários Ltda.**, avaliado de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, em 31 de maio de 2017.

São Paulo, 12 de junho de 2017.

*PP&C Auditores*  
PP&C AUDITORES INDEPENDENTES S/S.  
CRC2SP16.839/O-0

  
Paulo José de Carvalho  
CRC1SP145.095/O-8

## Anexo I

Balanço Patrimonial em 31 de maio de 2017  
Em Reals

### BALANÇO PATRIMONIAL - R\$

#### ATIVO

**Circulante** 1.004.452,07  
Caixa e equivalentes de caixa 867.219,60  
Imposto a recuperar 137.232,47

**Não circulante** 29.589.491,11  
Imobilizado 29.589.491,11

#### PASSIVO

**Circulante** 286.920,88  
Obrigações fiscais 286.920,88

**Patrimônio líquido** 30.307.022,30  
Capital social 2.576.000,00  
Adiantamento para futuro  
aumento de capital – AFAC 43.000.000,00  
Prejuízos acumulados (15.268.977,70)

**Total do ativo** 30.593.943,18 **Total do passivo** 30.593.943,18

\_\_\_\_\_  
Contador:  
CRC/SP:

\_\_\_\_\_  
Diretor:  
CPF: